

平屋形状の2階建て！4LDK+S

超高性能だから実現できる
次世代のパッシブデザイン

完成見学会

佐賀県 唐津市 松南町

2024

予約制

8/3・4
SAT SUN

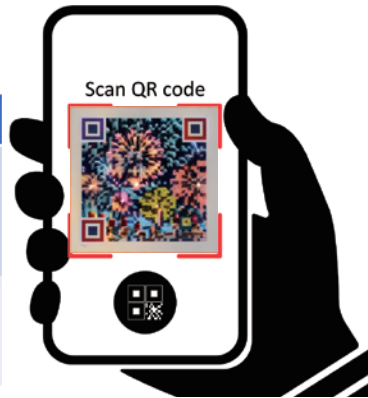
10:00 ~ 17:00



※画像は完成時のイメージです

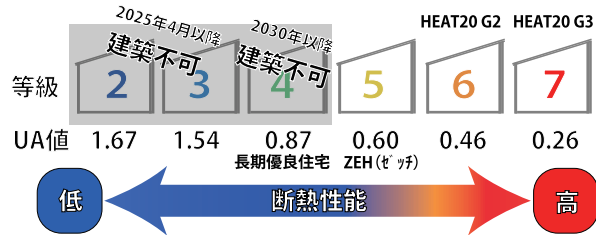
2022年10月から日本の最高等級は7へ

	等級4	等級5	等級6	等級7
断熱性能Ua値 (省エネ7地域)	0.87	0.60	0.56	0.46
日本の基準	長期優良住宅 2020年義務化 だったが見送り	ZEH住宅 日本全て新築の 15%程度の普及	HEAT20 G1グレード ZEHよりさらに 上の基準	HEAT20 G2グレード 日本全て新築の 1%未満の普及
日本以外の 先進国の基準	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 30年以上前の住宅 中国・韓国は 一般的な新築住宅 この基準で施工



↑ 来場予約はこちら

断熱性能を等級
ごとに表した図



今回の断熱性能は
こちら UA値0.25



断熱性
UA値0.25

気密性
実測
C値0.11

HEAT20 G3
断熱等級7
太陽光8.3KW

ダブル断熱
樹脂窓
ペアガラス

断熱材35年
無結露保証
耐震等級3
長期優良

ロングライフな家づくり 住宅性能ヒアリングシート

住宅性能を知ることの大切さ

お客様が建築会社に住宅性能をヒアリングすることは、自分や家族が安心して長く住める住宅を選ぶために非常に重要です。このプロセスを通じて、住宅の性能や建築会社の信頼性をしっかりと確認し、満足のいく住宅を手に入れることができます。

家そのものの性能

	記入欄		備考
Q値 (キー)・Ua値 (I-I-) 断熱性能を意味する [W/m ² ・K]	Q値	Ua値 [W/m ² ・K]	
C値 (シー) [cm ² /m ²] 建物の気密性 (隙間) を意味する	C値	[cm ² /m ²]	
年間暖房需要 (20℃) 室温20℃を保つ場合に必要暖房エネルギー	kWh/m ² ・年		パッシブハウス基準値は 15kWh/m ² ・年 以下
年間冷房需要 (25℃) 室温25℃を保つために必要冷房エネルギー	kWh/m ² ・年		パッシブハウス基準値は 23kWh/m ² ・年 以下
気密性能 (漏気回数) 50pa時 建物の隙間から漏れる空気の数	回/h		パッシブハウス基準値は 0.6回/h 以下
暖房期、窓の日射取得量 冬の開口部から入る日射は、暖房需要を下げる	kWh/年		
暖房期、窓の熱損失量 冬の開口部から失う熱は、暖房需要を上げる	kWh/年		

※数ある指標のほんの一部ですが、暮らし心地に直結します。数値に関する疑問や不明な点等ございましたら、遠慮なくお問い合わせください。



価値のある家で 価値のある人生を

株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業协会会员



フリーダイヤル
0120-718-933
info@mawatari-home.jp



施工例はインスタで!



(株)馬渡ホーム



LINE

8/6・24・25
TUE SAT SUN

10:00 ▶ 15:00

会場：久留米市大善寺夜明

オーナー様宅見学会

住んでおよそ二年！
超高性能住宅に住まう
犬と一緒に空間
実際の光熱費を知る
実際のところどうなの？

SPEC 4LDK+小屋裏
UA=0.24 G3 断熱等級7
C=0.24 太陽光10.35KW
耐震等級3 ZEH

8月随時更新

10:00 ▶ 15:00

会場：佐賀県武雄市朝日町

パッシブハウス申請予定物件

オーナー様宅見学会



住み始めて2カ月
初めての夏の体感

最新のエネルギー効率化

3帖分のエアコンで快適

未来の家づくり

3LDK+小屋裏 PASSIVE HOUSE世界基準

暖房需要：13kwh/m²a 冷房需要：23kwh/m²a

UA=0.21 C=0.1 太陽光5KW 耐震等級3 ZEH

— ご予約について —
イベント情報と来場予約は
右のQRコードから読み込み



カレンダーより好きな日時
を選んだあとは、氏名や住所
などの入力画面に切り替わります



予約後、ご入力頂いた
メールアドレスへ予約完了メール
とGoogleマップのURLが届きます
ので、ご確認ください。

※メールが届かない場合は
下記までお問い合わせください
0120-718-933



Scan QR code



世界基準の住宅性能
暮らしの
宿泊体験

福岡市早良区原で、
高性能な住宅の
宿泊体験を開催中!!

宿泊予約はこちら



狭小地住宅が
テーマの高性能
な暮らし

生活者に正しい情報を発信し、社会を変える
一般社団法人ロングライフ・ラボの
“真の省エネ住宅”に住宅性能を公表しています。



福岡県実績はこちら!